

Inhaltsverzeichnis

Vorwort zur 2. Auflage	V
Abbildungsverzeichnis	IX
Tabellenverzeichnis	XI
1. Einleitung	1
2. Cashflow als Grundlage der Investitionsrechnung	9
2.1 Der Gewinn	10
2.2 Nicht aus- oder einzahlungsrelevante Tatbestände ..	10
2.3 Ermittlung des Cashflows	11
2.3.1 Direkte Methode	13
2.3.2 Indirekte Methode	14
2.4 Übungsaufgaben	15
3. Investitionen bei sicheren Erwartungen – Unternehmerträume	25
3.1 Der Blick in die Zukunft: Vermögensendwert- maximierung	26
3.1.1 Kontenausgleichsverbot	29
3.1.2 Kontenausgleichsgebot	31
3.1.3 Unvollkommener Kapitalmarkt – Kredit- limitierungen	34
3.2 Der einfache Weg – statische Verfahren	36
3.2.1 Kostenvergleich	37
3.2.2 Gewinnvergleich	39
3.2.3 Rentabilitätsvergleich	41
3.2.4 Amortisationsvergleich	42
3.3 Der machbare Weg – dynamische Verfahren	44
3.3.1 Kapitalwertverfahren	44
3.3.2 Annuitäten	54
3.3.3 Interner Zinsfuß	55
3.3.4 Dynamische Amortisationsrechnung	62
3.4 Komplexere Realitäten	65
3.4.1 Fremdfinanzierung	66
3.4.2 Steuern	67
3.4.3 Optimale Nutzungsdauern	71
3.5 Programmentscheidungen: Dean-Modell	79
3.6 Übungsaufgaben	87

4. Investitionen bei unsicheren Erwartungen – die harte Realität	111
4.1 Unsicherheit	111
4.1.1 Was ist Risiko?	111
4.1.2 Erwartungswert von Investitionen	113
4.1.3 Varianz und Standardabweichung von Investitionen	114
4.1.4 Risikopräferenz – Was will der Investor? ...	116
4.2 Entscheidungen unter Unsicherheit	123
4.2.1 Korrekturverfahren – Vorsicht ist die Mutter der Porzellankiste	123
4.2.2 Sensitivitätsanalysen	127
4.3 Portfoliotheorie nach Markowitz	132
4.3.1 Risiko senken durch Streuen von Investi- tionen	133
4.3.2 Risikominimierung durch Streuen von Investitionen	134
4.3.3 Das Tobinsche Separationstheorem	143
4.4 Capital Asset Pricing-Modell – der „richtige“ Kapitalzinsfuß	151
4.4.1 Kapitalmarktklinie	152
4.4.2 Wertpapierlinie	155
4.4.3 Marktbewertungslinie	157
4.5 Übungsaufgaben	160
5. Zusammenfassung	169
Literaturverzeichnis	173
Sachverzeichnis	175